



NAZWA I ADRES INWESTORA:

**UNIwersytet IM. ADAMA MICKIEWICZA
W POZNANIU**

61-712 POZNAŃ, UL. H. WIENIAWSKIEGO 1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI
PRZYZIEMIA WE WSCHODNIM SKRZYDLE
BUDYNKU UAM COLLEGIUM MAIUS**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**61-701 POZNAŃ, UL. A. FREDRY 10
NR EW. DZIAŁKI 11/2, ARKUSZ 22, OBRĘB: POZNAŃ,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - IX**

STUDIUM:

PROJEKT WYKONAWCZY

CPV NR 45214400- 4

(Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym)

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

AUTORZY:

PROJEKTANCI: MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK - NR UPR. 114/85/ PW - do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA KORNECKA - NR UPR. 577/89/ Pw - do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

MGR INŻ. ARCH. MAGDA LELONKIEWICZ - NR UPR. UPB/21/2006 - do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

SPRZADAJĄCY: MGR INŻ. ARCH. RAFAŁ HODYRA - NR UPR. 25/WPOKK/2014 - do projektowania w specjalności architektonicznej bez

POZNAŃ

15 LISTOPADA

2025

Pracownia Architektoniczna 1997 Sp. z o.o., ul. Strusia 10 • 60 711 Poznań • tel. (+48 61) 866 97 10, 866 54 22 • fax. (+48 61) 866 97 11
e-mail: architekci@pa1997.pl • arch1997@poczta.onet.pl, NIP: 779 16 35 766 • Regon: 630 919 965 • KRS 0000 19 53 51

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Oświadczenie projektantów

II. Opis

III. Karta kolorów

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Plan sytuacyjny	1: 1000
Rys. nr 2. Stan istniejący – rzut	1: 50
Rys. nr 3. Stan istniejący – przekroje	1: 100
Rys. nr 4. Rozbiórki – rzut	1: 50
Rys. nr 5. Rozbiórki – przekroje	1: 100
Rys. nr 6. Projekt – rzut	1:100
Rys. nr 7. Projekt – przekroje	1: 50
Rys. nr 8. Elewacje – stan istniejący i projektowany	1: 100
Rys. nr D1. Brama	1: 25
Rys. nr D2. Detal ścianki osłonowej	1: 50 1:2 1:1
Rys. nr D3. Detal sufitu podwieszonego metalowego	1: 50 1:2 1:1
Rys. nr D4. Sufity podwieszone modułowe i G/K	1: 50
Rys. nr D5. Posadzki	1: 50
Rys. nr D6. Pochwyty	1: 10 1:2
Rys. nr D7. Krata maskująca	1: 20 1:5
Rys. nr W1. Sanitariat damski i OZN - aranżacja	1: 25
Rys. nr W2. Sanitariat męski - aranżacja	1: 25
Rys. nr Z1. Zestawienie drzwi	
Rys. nr Z2. Zestawienie okna	

I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadczamy, że projekt wykonawczy pt. **PRZEBUDOWA I REMONT CZĘŚCI PRZYZIEMIA WE WSCHODNIM SKRZYDLE BUDYNKU UAM COLLEGIUM MAIUS** przy ul. A.Fredry 10 , 61-701 Poznań, zlokalizowanego na działce 11/2, obręb: Poznań, Arkusz 22, jest wykonany zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju przepisami techniczno – budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
ARCHITEKTURA PROJEKTANCI:	MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK NR UPR. 114/85/ PW , WP – 0053 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA KORNECKA NR UPR. 577/89/ Pw , WP – 001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
	MGR INŻ. ARCH. MAGDA LEŁONKIEWICZ NR UPR. UPB/21/2006 , WP – 0678 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. RAFAŁ HODYRA NR UPR. 25/WPOKK/2014 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWY OPRACOWANIA

- 1.1. Wytyczne przygotowane przez Zamawiającego
- 1.2. Uzgodnienia robocze z Zamawiającym
- 1.3. Wizje lokalne
- 1.4. Inwentaryzacja rysunkowa dostarczona przez Zamawiającego
- 1.5. Inwentaryzacja fotograficzna
- 1.6. Opinia techniczna dotycząca możliwości obniżenia posadzki w podpiwniczeniu we wschodniej części budynku Collegium Maius UAM w Poznaniu przy ul. Fredry nr 10, autor: dr inż. Kajetan Marcinkowski, Poznań 10/11. 2011r.
- 1.7. Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej, styczeń 2024r. autorzy: Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. poż. Ryszard Rakower, Rzeczoznawca budowlany dr inż. Paweł Szymański.
- 1.8. Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WPZ.52840.117.2024.2.MW z dnia 14 maja 2024r.
- 1.9. Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WPZ.52840.117.2024.3.MW z dnia 14 maja 2024r.
- 1.6. Przepisy Prawa Budowlanego
- 1.7. Uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ochrony p.poż. i ds. sanitarnych.
- 1.8. Pozwolenie Nr 1147/2025 Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
- 1.9. Decyzja Nr 870/2025 z dnia 08.12.2025r.

2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Obiekt jest budynkiem użyteczności publicznej i jest kwalifikowany do kategorii obiektów budowlanych – IX.

3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.

2.1. Ogólny opis stanu istniejącego.

Obiekt Collegium Maius w Poznaniu jest budynkiem użyteczności publicznej. Jest podpiwniczony, posiada 4 pełne kondygnacje użytkowe nadziemne oraz poddasze. Część przestrzeni poddasza zawiera 5 kondygnację użytkową, pozostała jego część jest nieużytkowa. Budynek wzniesiono w ramach tworzenia Dzielnicy Cesarskiej w latach 1904–1909. Gmach wybudowano w stylu neobarokowym z elementami stylu neoklasycznego. 1920 roku budynek jako Collegium Medicum przejął Uniwersytet Poznański. W trakcie drugiej wojny światowej budynek był świadkiem walk toczących się wokół. W 1958 roku budynek zyskał aktualne miano - Collegium Maius mieszcząc wydziały Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz wydzieloną w odrębną instytucję Akademię Medyczną im. Karola Marcinkowskiego. Od 2008 mieści się tu Wydział Filologii Polskiej i Klasycznej Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. W 2009 roku na tyłach budynku powstała nowoczesna biblioteka dla studentów filologii klasycznej, słowiańskiej i polskiej.

2.2. Zamierzony sposób użytkowania.

Sposób użytkowania części objętej projektem nie ulega zmianie. W budynku prowadzona jest działalność naukowo-dydaktyczno-badawcza. Mieszczą się tutaj pomieszczenia: biurowe, dydaktyczne, laboratoria, socjalne oraz techniczne. Budynek jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210. Obiekt leży na terenie wpisanym do obszarów zabytkowych pod nr:

A.231 – Zespół urbanistyczno-architektoniczny centrum miasta z układem ulic i zabudowy,

A.274 – Założenie urbanistyczno- architektoniczne Ringu poznańskiego (w miejscu rozebranych fortyfikacji mpruskich).

Projekt nie zakłada zmian w układzie przestrzennym budynku. Funkcja budynku nie ulegnie zmianie. W przyziemiu znajdują się pomieszczenia biurowe, techniczne, sala dydaktyczna dla 20 osób, pomieszczenia sanitarne i pomocnicze.

Projekt uwzględnia:

- poprawę dostępności i funkcjonalności istniejącej przestrzeni,
- pozabawienie barier architektonicznych,
- wnioski wynikające z „Ekspertyzy – oceny stanu technicznego przebudowywanej części”,
- przystosowanie do przepisów pożarowych wynikających z „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Collegium Maius” oraz wydanych Postanowień WKW PSP.

W związku z projektowanym remontem i przebudową w wyżej wskazanych częściach budynku zostaną wykonane następujące roboty:

- Wyburzenie istniejących pom. sanitarnych i budowę nowych, w tym również pom. dla OZN, obniżenia posadzki w tym obszarze do uzyskania min. wys. 2,5m.
- Rozbiórkę w obszarze komunikacji istniejącej pochylni i schodów, wybudowanie w ich miejscu nowych schodów o parametrach zgodnych z wynikającymi z warunków technicznych. Schody żelbetowe będą wykończone okładziną kamienną granitową.
- Montaż platformy schodowej dla OZN na schodach zaprojektowanych w miejscu rozebranej pochylni. Pomiędzy klatką schodową, a komunikacją zostaną wykonane drzwi o normatywnej wysokości 2m. Nad otworem drzwiowym nadproże stalowe.
- W części korytarza przewiduje się obniżenie posadzki i budowę kanału technicznego dla instalacji sanitarnych. Projektowany kanał techniczny żelbetowy wykonany będzie w technologii białej wanny (szczelny), przekryty podłogą techniczną wykończoną linoleum jak w pozostałych pomieszczeniach. Przy wykonywaniu ścian nowego kanału należy zachować ostrożność. Nie można wykluczyć ujawnienia się konieczności lokalnego podchwycenia fundamentów, lub przebudowy nieujawnionych kanałów pod posadzką.
- W elewacji zachodniej w miejscach istniejących blend po otworach wykonane zostaną otwory dla czerpni i wyrzutni osłonięte od strony zewnętrznej systemową żaluzją oraz odtworzona brama na wzór istniejącej w elewacji północnej. W elewacji północnej zostanie zlikwidowana kratka wentylacyjna osadzona w blendzie po otworze okiennym. Odtworzony zostanie otwór dla bramy. Przy wykonywaniu w/w otworów należy zbadać czy nad otworami znajdują się nadproża. Jeżeli nie, to należy wykonać je jako nowe.
- Sufity z GK zostaną zmodyfikowane, w korytarzu we wskazanych miejscach zostanie zamontowany sufit podwieszony, rozbierny wykonany z kraty stalowej malowanej.
- W zachodniej części korytarza zostanie wykonana rozbierna ścianka systemowa zasłaniająca instalacje, wykonana z kraty stalowej malowanej na kolor uzgodniony w trybie nadzoru budowlanego.
- We wskazanych oknach zostaną osadzone (w ramach okiennych) nawietrzaki.
- We wskazanych pomieszczeniach zostaną zlikwidowane progi – rozbiórka istniejących posadzek.
- Wykonanie nowych otworów i nadproży w ścianach nośnych w klatce schodowej oraz przy wejściu do przebudowywanych sanitariatów.
- Wykonanie izolacji:
Ściany – na zawilgoconych ścianach należy usunąć wszystkie istniejące warstwy farb do podłoża mineralnego, zidentyfikować i skuć odspojone i słabe tynki, odtworzyć renowacyjnym tynkiem WTA, pomalować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności.
Posadzki - ze względu na występujące zawilgocenia istniejące posadzki należy rozebrać i wykonać nowe wg warst opisanych na przekrojach.
Ściany zewnętrzne – we wskazanych miejscach należy założyć izolację zewnętrzną powłokową.
- Część wyposażenia instalacyjnego zostanie zmodyfikowana lub wymieniona.
- Z uwagi na konieczność dostosowania do przepisów pożarowych projekt zakłada zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań przepisów techniczno-budowlanych oraz przeciwpożarowych – szczegóły patrz pkt. 11.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym i za ścianką ażurową.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym i za ścianką ażurową.



Widok stanu istniejącego – instalacje sanitarne do umieszczenia w kanale technicznym.

4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku Collegium Maius się nie zmienia. Zbudowano go na planie regularnego prostokąta, z dwoma dziedzińcami wewnętrznymi doświetlającymi ciągi komunikacyjne oraz centralnym przeszklonym holom. Budynek jest zlokalizowany na parceli wytyczonej przez ulice Aleksandra Fredry, Tadeusza Kościuszki, Ojca Honoriusza Kowalczyka i Alei Niepodległości.

Projekt nie wprowadza zmian do układu przestrzennego i formy architektonicznej.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

(przyziemie we wschodnim skrzydle budynku)

Kubatura przyziemia	13 330,0
Kubatura części przebudowywanej:	1770,0 m ³
Powierzchnia netto przyziemia	3 473,98 m ²
Powierzchnia netto części przebudowywanej:	378,64 m ²
Powierzchnia całkowita objęta opracowaniem	572,0 m ²
Liczba kondygnacji objętych opracowaniem	1
Wymiary budynku długość wzdłuż ul. Fredry – 87,62m , szerokość wzdłuż al. Niepodległości, i ul. Kościuszki – 62,15m	
Odległości od budynków sąsiednich :	

Budynek sąsiaduje od wschodu z kościołem Najświętszego Zbawiciela – w odległości 25m, od zachodu po sąsiedzku znajduje się budynek Teatru Wielkiego – w odległości 30m, od północy w najbliższym sąsiedztwie jest budynek Biblioteki – 7,5m oraz gmach Urzędu Wojewódzkiego - 10m.

5.1. ROZWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE.

5.1.2. IZOLACJE

Ściana zewnętrzna:

1. Mata ochronno-drenująca trójwarstwowa np. DS PROTECT firmy Remmers zakończona listwą lub równoważna
2. Izolacja termiczna xps 15 cm
3. Izolacja pionowa przeciwwodna np. Mb 2k firmy Remmers lub równoważna
4. Powłoka gruntująca np. KIESOL MB i szlam uszczelniający lub materiały równoważne
5. Ubytki wypełnić wodoszczelną szpachlówką np. WD DS LEVELL firmy Remmers lub równoważną

Ściany kanału technicznego:

1. Projektowana ściana żelbetowa z betonu wodoszczelnego 15 cm
2. Powłoka hydroizolacyjna polimerowa elastyczna np. 2XMB 2K firmy Remmers lub równoważna
3. Uszczelnienie szlamem np. WP DS z fasetą uszczelniającą firmy Remmers lub rozwiązanie równoważne

Posadzka kanału technicznego:

1. Płyta żelbetowa z betonu wodoszczelnego 25cm
2. Powłoka hydroizolacyjna np. 2XMB 2K firmy Remmers lub równoważna
3. Uszczelnienie szlamem np. WP DS firmy Remmers lub równoważnym
5. Papa termozgrzewalna

Istniejące posadzki.

Uszczelniająca, wodoodporna, samopoziomująca masa wyrównawcza do posadzek, do użytku wewnętrznego np. WP Flow firmy Remmers lub równoważna.

5.1.3. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka drzwiowa istniejąca podlega rozbiórce z uwagi na konieczność spełnienia obowiązujących przepisów pożarowych, warunków technicznych, zapewnienia dostępu dla OZN oraz względów estetycznych.

Stolarka projektowana – szczegóły wg. zestawień.

Drzwi wewnętrzne:

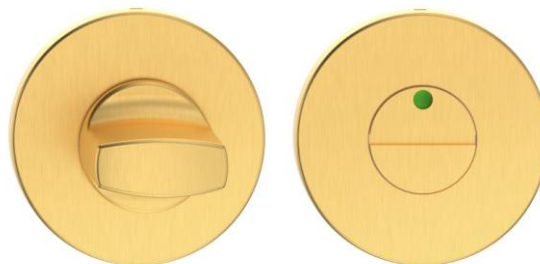
- drzwi drewniane, pełne, wykonane z drewna, gładkie.
- drzwi drewniane, przeszklone z ramą z drewnianą.

Wypełnienie drzwi i ram z płyty wiórowej otworowanej zamkniętej płytą MDF, okleinowane.

Ościeżnice drewniane, do drzwi bezprzylgowych w okleinie, obejmujące - regulowane oraz stałe z widocznymi zawiasami.

Szklenie szkłem zespolonym o współczynniku RA1 min 34 db, bezpiecznym.

Okucia, klamki, pochwyt w kolorze mosiądzu szczotkowanego. Drzwi do wc wyposażać w zamek z



pokrętem i wskaźnikiem prywatności na wzór zdjęcia ;

Drzwi zewnętrzne:

Drzwi drewniane, pełne, kasetonowe, ocieplane $U_d = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Drzwi i ościeżnica wykonana na wzór drzwi istniejących i w kolorze jak istniejący. Zawiasy widoczne, okucia w kolorze mosiądzu szczotkowanego.

Ościeżnice wszystkich drzwi należy rozpatrywać indywidualnie ze względu na sposób montażu. W przypadku ościeżnic znajdujących się w istniejących otworach przekrytych łukami, ościeżnice osadzać w ścianie, w miejscu istniejących lub w sposób identyczny jak istniejące - poprzez wykonanie bruzd. Zakłada się stosowanie ościeżnic obejmujących, regulowanych lecz w przypadku braku możliwości takiego montażu, należy wykonać ościeżnice stałe, wkute w ścianę i zlicowane z nią.

Uwaga :

Drzwi wyposażać w system klucza centralnego (Master Key) z możliwością rozbudowy systemu w przyszłości na części budynku, które nie są objęte niniejszym opracowaniem.

Okno.

Istniejące okno w pom. pomocniczym należy wymienić na okno wykonane na wzór istniejącego o odporności ogniowej EI60.

Okno drewniane, szklone szkłem bezpiecznym, ze szprosami, lakierowane w kolorze białym, z okuciami mosiężnymi.

Drzwiczki rewizyjne do pom nr 017A.

W istniejącym otworze zamontować drzwiczki rewizyjne stalowe na szerokość ok 60 cm i wysokość ok. 120 cm – wymiary należy bezwzględnie sprawdzić na budowie. Drzwiczki malować w kolorze ścian .

5.1.4. HYDRANT

Zgodnie z ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej i Postanowieniami WK PSP projekt zakłada rozbiorke istniejącego hydrantu DN 25 i montaż hydrantu DN 33 wężowego o zasięgu 40m w nowej lokalizacji.

Uwaga! Nowa lokalizacja hydrantu poza miejscem parkowania platformy schodowej. Wybór platformy schodowej należy skoordynować z wykonaniem nowej wnęki hydrantowej.

5.1.6. PLATFORMA SCHODOWA

Urządzenie dźwigowe przeznaczone dla osób z niepełnosprawnościami o następujących parametrach:

- wymiary podestu 115cm x 90cm, podłoga na platformie antypoślizgowa, podłoga bezpieczeństwa – system przeciwwznicieniowy,
- poręcz na platformie ułatwiająca wjazd,
- płaskie rampy najazdowe na obu krawędziach platformy, ułatwiające wjazd – zabezpieczające wózek przed zjechaniem podczas jazdy,
- dwie barierki – ramiona zabezpieczające przed zjechaniem wózka z platformy,
- szerokość platformy po złożeniu – 40cm,
- udźwig platformy 225kg,
- możliwość obsługi przez osobę z niepełnosprawnościami,
- automatyczne składanie podestu platformy
- zasilanie : jednofazowe 230V, napęd bateryjny na platformie 2x12V

Uwaga! Przy doborze platformy należy uwzględnić parametry wózków elektrycznych.

Urządzenie dźwigowe przeznaczone dla osób z niepełno sprawnościami zaproponowane w projekcie jest rozwiązaniem alternatywnym z zakresu dostępności architektonicznej. Platformę zaproponowano z uwagi na ograniczenia techniczne i konstrukcyjne budynku.

5.1.7. KANAŁ TECHNICZNY

W komunikacji projektuje się kanał techniczny, spód na rzędnej -1,60 m szerokość ok. 150cm .

Kanał wykonany ze ścian żelbetowych z betonu wodoszczelnego gr 15 cm oraz z płyty żelbetowej z betonu wodoszczelnego gr 25 cm .

5.1.8. POSADZKI

Istniejące posadzki (wykładziny PCV, płytki ceramiczne, gres, wykładziny dywanowe) należy rozebrać, wraz z podłożem. Możliwe występowanie subitu jako mat. klejącego.

Podłoże betonowe sfrezować, oczyścić, uszczelnić i wyrównać za pomocą samopoziomującej zaprawy uszczelniającej np. Remmers WP Flow lub równoważnej. Na styku ze ścianą uszczelnić powłoką np. KIESOL WP Sulfatex firmy Remmers lub równoważną i uzupełnić fasetą uszczelniającą WP Sulfatex rapid firmy Remmers lub równoważną.

POSADZKI PROJEKTOWANE

Komunikacja, pomieszczenia:

Wykładzina z naturalnego linoleum, grubość 3,5 mm, typu Marmoleum Decibel, kolor wyblakły ceglany NCS S 3020-Y40 R np. nr 359235 salted caramel – Forbo lub równoważna, o izolacji akustycznej (tłumienie odgłosów uderzeniowych o 18 dB), laminowane od spodu warstwą pianki poliolefinowej o grubości 1mm, mocowane na klej.

W przestrzeni komunikacji układać wykładzinę w płytach 50x50cm w pozostałych pomieszczeniach z rolki.

Kwalifikacja ogniowa Cf s1 G NCS - materiał trudno zapalny.

Cokoły należy wykonać jako wywinięcie wykładziny na wysokość 10 cm na ścianę.

Pomieszczenia sanitarne:

Płytki podłogowe – patrz rys. nr W1 i W2 (płytki podłogowe spiekane, kwadratowe 20x20 cm, grubości 8 mm, antypoślizgowe R10/B, matowe, nieretyfikowane, w kolorze szarym-antracytowym, układ w szachownicę, np Rako Color Taurus Granit w kolorze 65 antracyt / kolor 62 sahara – jasny beż, lub równoważne) patrz rys W1 i W2.

Pomieszczenia nr 09A i fragment w pomieszczeniu 07.

Gres techniczny w płytkach 30x30 cm gr 7mm , neretyfikowany , R10.

W pomieszczeniu 07- fragment wykonać na wzór istniejącego gresu- kolor i sposób ułożenia .
W pomieszczeniu 09A ułożyć gres na podłodze i schodach . Kolor gresu jasno-szary .

Komunikacja fragment przy wejściu z przejazdu bramowego:

Granit – kamień naturalny np. Strzegom Sobótka lub równoważny, gr 1 cm w kolorze jasno-szarym , drobnoziarnisty, płomieniowany. Ułożony równolegle do schodów, wielkość płyt 60x30 cm .

Schody :

Schody w przestrzeni komunikacji pom 012 .

Granit – kamień naturalny np. Strzegom Sobótka lub równoważny, gr 2 cm w kolorze jasno-szarym , drobnoziarnist. Cokół granitowy na wysokość 10 cm, gr 1 cm.

Schody w przestrzeni pomieszczenia przyłącza wody 017 .

Istniejące betonowe schody należy oczyścić i uzupełnić ubytki specjalistyczną zaprawą, naprawczą na bazie cementu, służącą do odbudowy i napraw konstrukcji betonowych.

Próg kamienny przy wejściu z przejazdu bramowego

Istniejący blok kamienny należy oczyścić.

Uwaga:

Wszystkie elementy granitowe należy impregnować i zabezpieczyć pastą antypoślizgową.

Do klejenia wykładzin używać klejów, które nie będą wywoływać przebarwień.

Sprawdzenie faktycznego kontrastu pomiędzy sienitem a granitem w trybie nadzoru autorskiego podczas realizacji .

Przkręcie kanału technicznego – linoleum 50x50cm na podłodze technicznej – szczegóły wg rys. posadzek.

Istniejące posadzki betonowe należy uszczelnić i wyrównać za pomocą samopoziomującej zaprawy uszczelniającej np. Remmers WP Flow lub równoważnej. Zagruntować i wykonać powłokę posadzkową z żywicy epoksydowej np. BS 3000 SG lub równoważnej.

5.1.9. ŚCIANY

- Ściany – nowe przemurowania w ścianach istniejących z cegły ceramicznej pełnej tynkowane tynkiem kat. III cementowo – wapiennym, szpachlowane, gipsowane.
- Nowe ściany z GK gr. 12cm, szpachlowane, gipsowane.
- Wszystkie wyprawki tynkowane, szpachlowane i malowane farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności w kolorze jak ściana.
- Na zawilgoconych ścianach należy usunąć wszystkie istniejące warstwy farb do podłoża mineralnego, zidentyfikować i skuć odspojone i słabe tynki, odtworzyć renowacyjnym tynkiem WTA, pomalować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności .
- Na ścianach niezawilgoconych usunąć istniejące warstwy farby, malować pomalować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności (z wyłączeniem ścian w komunikacji).
- W komunikacji na istniejące i nowe tynki nałożyć tynk cienkowarstwowy (opis poniżej) i malować farbą paro-przepuszczalną, nadającą się do umycia za pomocą dostępnych na rynku środków czyszczących w kolorze ciemno-szarym wg NCS S 6502-Y.
- W pomieszczeniach biurowych, archiwum, sali multimedialnej, magazynach, pomieszczeniach pomocniczych i rozdzielni, ściany malować w kolorze złamanej bieli wg NCS. S1005-Y20R.
- Ściany pom. ENEI zabezpieczyć od strony pom. 015 tynkiem natryskowym EI120 na całą wysokość pomieszczenia.
- W zachodniej części korytarza zostanie wykonana rozbieralna ścianka systemowa zasłaniająca instalacje, wykonana z kraty stalowej malowanej na kolor wg karty kolorów.

- Wszystkie pomieszczenia wraz z biurami i salą multimedialną wyposażać w kontrastowe obramowania włączników światła w kolorze grafitowym.

Pomieszczenia sanitarne:

Ściany oraz wnęki okienne nie wykończone płytkami.

- usunąć stare odspojone tynki ,
- wzmocnić roztworem bezrozpuszczalnikowego koncentratu krzemionkującego
- nanieść warstwę mineralnego tynku uszczelniającego
- malować farbą systemową dyfuzyjną, nadającą się do umycia za pomocą dostępnych na rynku środków czyszczących. Kolor biały patrz rys nr W1 i W2.

Płytki ściennie – patrz rys nr W1 (płytki ściennie kwadratowe 15x15cm, gr 6mm gładkie, szkliwione, nieretyfikowane, matowe, kolor jasny beż np. Ral 0709010 Rako Color One WAA19107

(lub równoważne) – wg opisu na rys nr W1 i W2.

Sanitariat dla osób niepełnosprawnych został wyposażony również w :

- przycisk przywoławczy pociągowy - montowany na wysokości 90 cm wewnątrz toalety dla niepełnosprawnych.
- dodatkowa linka czerwona uruchamiająca przycisk przywoławczy montowana poziomo na wysokości h-6 cm od posadzki
- przycisk kasujący - - montowany na wysokości 90 cm wewnątrz toalety dla niepełnosprawnych.
- lampkę/sygnalizator zdarzenia montowany nad drzwiami toalety od strony korytarza.

Sanitariat dla osób niepełnosprawnych oraz pozostałe sanitariaty wyposażone w :

- włączniki światła z kontrastowym obramowaniem w kolorze grafitowym.

Pomieszczenie przyłącza wody 017 :

Istniejące murowane ściany piwnic z widocznymi cegłami oraz strop nad nimi, należy ;

- skuć tynki do tzw. „gołej cegły”, uzupełnić ubytki i zmuszające cegły zaprawą wzmacniającą nie hydrolizującą
- większe ubytki w cegły przemurować a mniejsze uzupełnić zaprawą do cegieł,
- całość ścian tynkować metodą szlamowania zwracając uwagę aby pozostawić widoczny rysunek cegieł . Tynk szlamowy barwiony w masie na kolor biały .

Na ścianach otynkowanych bez widocznego rysunku cegieł oraz suficie nad nimi ;

- usunąć istniejące warstwy farby,
- malować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności w kolorze białym.

Ścianka osłonowa.

Szczegóły wg detalu

INFORMACJE WYKONAWCZE.

Materiały wymienione poniżej można zastąpić materiałami równoważnymi.

Oczyszczenie powierzchni usunięcie powłok malarskich

Oczyszczenie wykonać metodą strumieniowo-ścierną „Rotec” w osłonie mgły wodnej urządzeniem o stycznym kącie uderzenia ścierniwa do czyszczonej powierzchni, co istotnie redukuje ryzyko powstania uszkodzeń w stosunku do klasycznych metod tzw. piaskowania.

Możliwość dobrania ciśnienia; maksymalne ciśnienie < 3 MPa) i kruszywa np. syntetycznego granulatu sporządzone z mączki szklanej – krzemianu aluminium. Dostępne rozmiary ziaren: 40 – 90 µm, 90 – 250 µm, 500 – 1400 µm

Alternatywnie usunięcie powłok malarskich wykonać preparatem chemicznym.

AGE - pasta do usuwania wielu rodzajów farb i lakierów. Produkt czyszczący o konsystencji pasty, emulgujący w wodzie. Długi czas aktywności, dzięki czemu skutecznie usuwa także mocno przylegające warstwy farb i lakierów.

Rekonstrukcja tynków na zasolonych podłożach

Warstwę szepną pod warstwy tynku renowacyjnego wykonać ze specjalnej obrzutki zgodnej z wymaganiami WTA SP Prep. Obrzutkę wykonuje się jako półkryjącą (pokrycie powierzchni ok. 50%, lecz nie więcej niż 70%) przy grubości warstwy maksimum 5 mm. Spoiny muru nie mogą być wypełnione materiałem obrzutki. Produktu nie należy stosować do wyrównania nierówności podłoża. Obrzutkę pozostawić do związania przez min. 2 dni, utrzymując ją w tym czasie w stanie wilgotnym.

Spoiny wypełniać po związaniu i stwardnieniu obrzutki. Do wypełnienia i wyrównania spoin stosować specjalistyczny, zgodny z wymaganiami WTA, tynk magazynujący szkodliwe sole SP Levell.

Specjalistyczny, zgodny z wymaganiami WTA, tynk do stosowania na zawilgoconych i obciążonych solami murach SP Top White należy nakładać ręcznie lub maszynowo na czystą i wysezonowaną warstwę obrzutki, warstwą o grubości minimum 20 mm. Przy nakładaniu tynku jego powierzchni nie wolno wygładzać (można ją jedynie delikatnie zatrzeć), aby nie zamknąć porów i nie zmienić dyfuzyjności. Delikatne zatarcie zapobiega powstawaniu rys skurczowych. Silne zacieranie „na gładko” prowadzi do koncentracji spoiwa na powierzchni tynku i powstawania rys. Czas schnięcia przed nałożeniem kolejnej warstwy w warunkach normalnych wynosi ok. 1 mm na dobę (jednak w zależności od warunków cieplno-wilgotnościowych czas ten może ulec zmianie). Szczególnie istotne jest zachowanie przerwy technologicznej przed nakładaniem warstwy wierzchniej (szpachli, wymalowania) lub przy większych (powyżej 20 mm) grubościach tynków.

Nałożony tynk należy chronić przed zbyt szybkim schnięciem czy przesuszeniem. Powierzchnię, w zależności od miejsca zastosowania, należy delikatnie zwilżać wodą lub osłonić siatkami. Zbyt szybkie odparowanie wody prowadzi do zaburzeń procesu wiązania, co powoduje spadek wytrzymałości tynku, niebezpieczeństwo powstania rys oraz pylenie się powierzchni. Wykorzystywanie ogrzewania pomieszczeń, w których w okresie zimowym wykonuje się prace renowacyjne, do skrócenia czasu sezonowania tynku przed dalszymi pracami może prowadzić do powstawania rys, zwłaszcza gdy ogrzewanie wykorzystywane jest w sposób intensywny i niejednostajny.

Niedopuszczalne jest stosowanie jakichkolwiek materiałów na bazie gipsu na powierzchniach otynkowanych lub stykających się z tynkiem renowacyjnym. Osadzanie gniazdek, włączników, krętek wentylacyjnych, mocowania przewodów itp. wykonywać tylko za pomocą szybkowiążących zapraw na bazie cementu.

Rekonstrukcja tynków w miejscach niezasolonych

W miejscach, gdzie skuto tynki, nałożyć Remmers SP Prep obrzutkę/warstwę szepną pod kolejne warstwy tynków. Pokrycie muru półkryjące, ok. 50%. Na podłożach niechłonnych obrzutkę nałożyć jako pełnokryjącą, ok. 100% pokrycia.

Sposób stosowania

Wlać najpierw ok. 6 l wody do czystego pojemnika, następnie wsypać 30 kg materiału Remmers Sp Prep. Wymieszać za pomocą miesadła, aż do uzyskania jednorodnej konsystencji, odpowiedniej do stosowania. Po przygotowaniu matowo wilgotnego podłoża należy siatkowo narzucać wymieszaną obrzutkę Remmers Sp Prep cienką warstwą (maks. 5 mm) jako warstwę szepną (pokrycie powierzchni 50 - 70%).

Następnie uzupełnić tynki podkładowe za pomocą TZM Levell - uniwersalna zaprawa tynkarsko-murarska z trasek, przeznaczona do stosowania ręcznego i maszynowego - CS II/M5

Tynkowane powierzchnie powinny być wolne od kurzu, sadzy, tłuszczu, smaru, smarów, środków antyadhezyjnych, farb, nadwyżek zaprawy itp.

Po zakończeniu działań przygotowawczych, przed tynkowaniem należy wyznaczyć lico tynku. Tynk można nakładać po stwardnieniu i utwardzeniu obrzutki (ok. 24-48 godzin).

Tynk nawierzchniowy cienkowarstwowy

Następnie na tynki stare i nowe nałożyć warstwę cienkowarstwowego tynku wyrównującego (szpachlówka) Sp Top Q2.

Remmers Sp Top Q2 jest fabrycznie wymieszaną zaprawą drobnoziarnistą.

Przed nakładaniem materiału, podłoże należy wstępnie zmoczyć (powierzchnie hydrofobowe zmoczyć wodą

z dodatkiem środków powierzchniowo czynnych). Nakładać na matowo wilgotne podłoże.

Rozciąga się ręcznie za pomocą łąty ząbkowanej lub pacy stalowej i wygładza. Grubość pojedynczej warstwy tynku może wynosić 2 – 5 mm. Po 30 do 60 minutach zaprawa Sp Top Q2 nadaje się do filcowania. Pracę wykonuje się "świeże na świeże".

5.1.10. SUFITY (STROP NAD POMIESZCZENIAMI), PODCIĄGI, NADPROŻA ŁUKOWE.

Na powierzchniach uszkodzonych i po demontażu instalacji należy:

- usunąć stare odspojone tynki ,
- wzmocnić roztworem bezrozpuszczalnikowego koncentratu krzemionkującego
- nanieść warstwę mineralnego tynku uszczelniającego
- wszystkie wyprowadki tynkowane, szpachlowane i malowane farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności wg zał. karty kolorów.

Powierzchnie nieuszkodzone i nie wymagające otynkowania należy po usunięciu istniejących warstw farby malować farbą systemową o wysokim stopniu dyfuzyjności wg zał. karty kolorów.

Uwaga:

Informacje wykonawcze – patrz opis powyżej.

Projektowane sufity podwieszane:

Sufity metalowe:

Na powierzchniach komunikacji - sufit metalowy.

Sufity mineralne:

W części pom. biurowych sufit mineralny modułowy 60x60cm klasy A np. Ecophon Master E lub równoważny.

Pozostałe części przyścienne z płyt G/K malowane w kolorze białym emulsjami akrylowymi.

Szczegóły patrz rys. sufitów

5.1.11. MEBEL KUCHENNY DO POM. POMOCNICZEGO

Projektuje się wyposażenie pomieszczenia w zabudowę szafką kuchenną wykonywaną indywidualnie wg załączonego opisu poniżej . Mebel składa się z szafek :

-szafka 80,0 cm pod zlew, z górnym panelem stałym i dolną częścią szafki przeznaczoną na kosze na segregację- wybrane indywidualnie przez Inwestora , wys. całkowita z blatem=-92,0 cm

-szafka 40,0 cm z drzwiami rozwieranymi, z dwoma regulowanymi półkami , wys. całkowita z blatem=-92,0 cm

-szafka 60,0 cm pod umywalkę, z górnym panelem stałym i dolną częścią z drzwiami rozwieranymi, z dwoma regulowanymi półkami, wys. całkowita z blatem=-92,0 cm

Elementy pozostałe ;

- zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, wpuszczany w blat, stalowy , o wymiarach 78x43,5 cm np. Franke Spark SKN 101.0712.225 lub równoważny . Z odpływem i syfonem oraz miejsce na baterię

- bateria kuchenna w kolorze chrom, stojąca, z wyciąganą wylewką h=37,5 cm np. Kludi Bingo Star Bateria 428510578 lub równoważna

- umywalka wpuszczana w blat, 60x42x17 cm z otworem na baterię bez przelewu, biała ceramiczna, meblowa np.

Geberit iCon Light 501.841.00.5 lub równoważna, syfon PCV biały, korek klik klak kolor chrom.

- bateria umywalkowa w kolorze chrom, stojąca, jednouchwytowa, h+19,1cm, z mieszaczem ceramicznym np. Hansgrohe

Talis E 71712000 lub równoważna,

Fronty:

Fronty szafek kuchennych oraz wszystkie elementy widoczne, wykonane z płyty meblowej laminowanej okleiną z płyt HPL w kolorze piaskowym RAL 7044 połysk .

Wnętrze szafek wykonać w kolorze białym.

Uchwyty szafek w kolorze inox – typu reling , rurka w kształcie litery C ok. 25 cm długości..

Szafki wyposażone w system „cichego domyku” np. Hettich Aventech lub równoważny.

Zawiasy do drzwi szafek w systemie tzw. „cichy domek” z płynną regulacją w 3 wymiarach, np. Blum Clip Top lub równoważne.

Blat

Grubość 38mm, przestający ponad lico szafek ok. 2cm , Blat wykonany z płyty wiórowej oklejonej płytą HPL w kolorze ocieplonej szarości RAL 7042 , matowy .

Cokoły

Wys.10,0 cm z płyty meblowej laminowanej w kolorze frontów szafek. Cokół cofnięty względem lica szafki o ok. 5 cm.

Uwaga :.

Projekt mebla nie jest projektem warsztatowym.

Na podstawie niniejszego opracowania, wykonawca powinien sporządzić projekt szczegółowy.

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA.

Warunki geotechniczne oraz sposób posadowienia się nie zmieniają.

7. WARUNKI KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

Warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne ulegają zmianie.

Projekt zakłada:

- likwidację pochylni niespełniającej wymagań wynikających z warunków technicznych i wykonanie schodów wraz z podnośnikiem dla OZN
- wykonanie dodatkowego wyjścia na zewnątrz budynku
- wykonanie toalety dla OZN wraz z systemem przyzywowym
- likwidację istniejących progów do pomieszczeń

8. PARAMETRY TECHNICZNE, WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SASIEDNIE

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposób odprowadzenia wód opadowych

- pozostaną bez zmian w stosunku do istniejącego zapotrzebowania

- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji miejskiej

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie występuje

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

- ilość odpadów – stała,

- odpadki kuchenne, w znikomą ilość opakowania objętościowe: karton, papier, tworzywa sztuczne, szkło.

- sposób gromadzenia odpadów: w pojemnikach znajdujących się w wydzielonej przestrzeni – śmietnik na terenie działki.

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne – nie występują

e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przebudowa fragmentu budynku nie będzie wpływała na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH, EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Analizę techniczną sporządzono zgodnie z rozporządzeniem w sprawie formy i zakresu projektu budowlanego:

- szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej dla przebudowywanego fragmentu budynku pozostaje bez zmian, ponieważ powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze oraz funkcja przebudowywanego budynku się nie zmienia. Wykorzystywana zostanie istniejąca infrastruktura techniczna. Bilans cieplny budynku pozostaje bez zmian, ponieważ budynek nie podlega termomodernizacji, stolarka okienna również nie podlega wymianie

Dostępnym nośnikiem energii jest miejska sieć ciepłna. Zapotrzebowanie ciepła na ogrzewanie, wentylację i ciepłą wodę użytkową nie ulega zmianie.

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego nie ulegają zmianom.

Budynek jest ogrzewany z węzła cieplnego, posiada instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną i teletechniczną, odgromową oraz telewizję kablową.

Wentylacja jest mechaniczna oraz lokalnie grawitacyjna.

W części objętej opracowaniem brak wentylacji pomieszczeń. Projekt przewiduje wentylację mechaniczną pomieszczeń.

Lokalnym modyfikacjom lub wymianom ulegną instalacje: wodno – kanalizacyjna, elektryczna i teletechniczna.

Uwaga: instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy opracować w formie projektu.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ DLA CZĘŚCI PRZYZIEMIA OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Opracowane warunki ochrony p.poż. dotyczą projektowanych prac w części przyziemia budynku Collegium Maius UAM w Poznaniu ul. A.Fredry 10 .

Przedmiotowe opracowanie projektowe będzie uwzględniało treści zawarte w ekspertyzie rzeczoznawcy ds. p.poż i rzeczoznawcy budowlanego jak i wydane postanowienia KW PSP w Poznaniu.

W wyniku przebudowy pomieszczenia objęte opracowaniem będą stanowić odrębną strefę pożarową PM i strefę SPIII - ZLIII.

1. Zgodnie z ekspertyzą w granicach niniejszego opracowania występują następujące niezgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej:

1) Pozostawienie przekroczonej długości dojścia ewakuacyjnego:

- w strefie pożarowej ZLIII przyziemia, długość dojścia przy jednym kierunku ewakuacji wynosząca 58,5m w tym 48,5m na poziomej drodze ewakuacyjnej – **niezgodność usunięta poprzez wprowadzenie dodatkowych drzwi na zewnątrz budynku**

- w części PM przyziemia długość dojścia przy jednym kierunku na poziomej drodze ewakuacyjnej 34,5m.

2) Pozostawienie wysokości poziomych dróg ewakuacyjnych z lokalnymi obniżeniami od 2,1 do 1,63cm

3) Pozostawienie pasa styku ściany oddzielenia p.poż. ze ścianą zewnętrzną o szerokości ok. 1,2m

4) Pozostawienie na poziomych drogach ewakuacyjnych drzwi dwuskrzydłowych z drzwiami o zaniżonej szerokości ok. 0,82-0,89 m. – **niezgodność usunięta poprzez likwidację drzwi.**

5) pozostawienie w klatce KS6 zaniżonych parametrów szerokości schodów – do 1,14m

6) Pozostawienie w klatce schodowej KS6 występujących lokalnych przewężeń – do 1,0m

Zastosowane w budynku rozwiązania zastępcze wykazane w ekspertyzie i Postanowieniach KW PSP wg pkt. 11.12.

11.1 Informacje o kategorii zagrożenia ludzi

Budynek Collegium Maius UAM stanowi kompleks dwóch połączonych ze sobą budynków o charakterze dydaktycznym, administracyjno – biurowym, z pomieszczeniami technicznymi oraz magazynowymi, które są w całości przeznaczone do realizacji obsługi działalności dydaktyczno -

naukowo – badawczej. Budynek Główny jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210, zgodnie z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak L. dz K1 III-210-1122-78.

Budynek został zakwalifikowany do kategorii ZLIII zagrożenia ludzi z pomieszczeniami zakwalifikowanymi do kategorii ZL I zagrożenia ludzi.

11.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb –charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Materiałami palnymi będą typowe materiały stanowiące wyposażenie i wystrój pomieszczeń w omawianej strefie pożarowej. Będą to materiały palne w postaci stałej (np. papier, drewno, drewnopochodne, tkaniny).

11.3 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek zaliczony jest do obiektów użyteczności publicznej i do grupy wysokościowej średniowysokiej SW.

11.4 Informacje o podziale na strefy pożarowe wraz z określeniem sposobu jego użytkowania

Budynek w strefie pożarowej części nadziemnej SP IV – ZL III stanowi jedną strefę pożarową o przekroczonej wielkości dopuszczalnej wielkości, strefa ta wynosi ok. 14450,60 m².

Część opracowywanego przyziemia stanowi część strefy SP II –PM, Qd ≤ 1000 MJ/m² o pow. wewnętrznej 1344,43 m² oraz strefę SP III – ZL III o pow. wewnętrznej 193,20 m²

11.5 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego

Dla części zaliczanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego. Na podstawie informacji uzyskanych od zarządzającego oraz na podstawie dostępnej dokumentacji, gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych w nie przekroczy 500 MJ/m². Magazyn książek PM jest integralnie związany z pomieszczeniami kondygnacji nadziemnych, a gęstość obciążenia ogniowego w nim nie przekroczy 1 000 MJ/m²

11.6 Informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych.

Stosownie do klasy B odporności pożarowej, jego elementy powinny spełniać wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej i parametru NRO.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁴⁾					
	główna konstrukcja nośna ¹⁾	konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{2) 3)}	ściana wewnętrzna ²⁾	przekrycie dachu
„B”	R 120	R 30	RE I 60	E I 60	E I 30	RE 30

Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

W strefie pożarowej należy uwzględnić następujące wymogi w zakresie elementów wykończenia wnętrz:

- nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji nie będą stosowane materiały łatwo zapalnych,
- okładziny sufitów oraz sufitów podwieszanych zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia,

- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia,
- wyroby i materiały budowlane określone jako niepalne, nie zapalne, trudno zapalne, łatwo zapalne, nie kapiące, samogasnące, intensywnie dymiące odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków – część 1: klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień” podane w kolumnie 2 poniższej tabeli:

Określenia dotyczące palności stosowane w przepisach techniczno - budowlanych		Klasy reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1:2008
Niepalne		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ;
Palne	niezapalne	A2-s1,d1 ; A2-s2,d1 ; A2-s3,d1 ; A2-s1,d2 ; A2-s2,d2 ; A2-s3,d2 ; B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0; B-s1, d1; B-s2, d1; B-s3, d1; B-s1, d2; B-s2, d2; B-s3, d2;
	trudno zapalne	C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; C-s1,d1 ; C-s2,d1 ; C-s3,d1 ; C-s1,d2 ; C-s2,d2 ; C-s3,d2 ; D-s1,d0 ; D-s1,d1 ; D-s1,d2 ;
	łatwo zapalne	D-s2,d0 ; D-s3,d0 ; D-s2,d1 ; D-s3,d1 ; D-s2,d2 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F
Niekapiące		A1 ; A2-s1,d0 ; A2-s2,d0 ; A2-s3,d0 ; B-s1,d0 ; B-s2,d0 ; B-s3,d0 ; C-s1,d0 ; C-s2,d0 ; C-s3,d0 ; D-s1,d0 ; D-s2,d0 ; D-s3,d0 ;
Samogasnące		co najmniej E
Intensywnie dymiące		A2-s3,d0 ; A2-s3,d1 ; A2-s3,d2 ; B-s3,d0 ; B-s3,d1 ; B-s3,d2 ; C-s3,d0 ; C-s3,d1 ; C-s3,d2 ; D-s3,d0 ; D-s3,d1 ; D-s3,d2 ; E-d2 ; E ; F

Stosowanym w przepisach techniczno - budowlanych określeniom: niepalny, niezapalny, trudno zapalny, intensywnie dymiący dotyczącym posadzek (w tym wykładzin podłogowych) odpowiadają klasy reakcji na ogień, zgodnie z Polską Normą PN-EN 13501-1:2008 „Klasyfikacja ogniowa wyrobów budowlanych i elementów budynków - Część 1: Klasyfikacja na podstawie badań reakcji na ogień”, podane w kolumnie 2 tabeli 2.

11.7. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W budynku zabrania się przechowywania i stosowania materiałów wybuchowych i niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych, zatem nie przewiduje się w nim występowania pomieszczeń i przestrzeni kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

11.8. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,

Budynek Główny jest obiektem 6 kondygnacyjnym, zaliczonym do grupy budynków średniowysokich. Dostęp do części poddasza jest możliwy z klatek schodowych jak i poziomych dróg ewakuacyjnych

W budynku znajduje się 6 klatek schodowych (KS1, KS2, KS 3, KS 4, KS 5, KS 6), z czego 4 (KS1, KS2, KS5, KS6) łączą wszystkie kondygnacje budynku.

Z budynku istnieje możliwość ewakuacji poprzez klatki schodowe i dalej poziomymi drogami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku.

W obszarze opracowania znajduje się parterowa część klatki KS6. Klatka wyposażona jest w system zabezpieczający przed zadymieniem.

Ewakuację w projektowanej strefie zapewniają przejścia i wyjścia ewakuacyjne.

Długość przejść nie przekroczy 40 m i nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Droga komunikacyjna stanowiąca ewakuację ma szerokość min. 1,4m

Korytarze mają dł. poniżej 50,0m

Nowo projektowane wyjście z kl. schodowej KS6 ma szer. min 1,2m, istniejące wyjście pozostaje o szer. 80cm i wys. 170 cm ze względów konserwatorskich oraz z uwagi na brak możliwości jego przebudowy.

11.9. Informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu.

Zgodnie z treścią ekspertyzy i wydanym postanowieniem KWPS , przyjęto za niezbędne wyposażenie budynku Głównego w system sygnalizacji pożarowej – wariant ochrona całkowita wraz z monitoringiem do stanowiska kierowania KM PSP w Poznaniu.

Obiekt jest wyposażony w istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu .

Kanały wentylacyjne przechodzące przez ściany i strop oddzielenia p.poż. muszą być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej odpowiednio: EI 120 i EI 60. Strefa pożarowa nie wymaga wyposażenia w inne urządzenia przeciwpożarowe – jest ona objęta zasięgiem działania istniejącego PWP.

Przejścia instalacji przez ściany i strop oddzielenia p.poż. wymagają zabezpieczenia przepustami ogniochronnymi o klasie odporności ogniowej odpowiednio: EI 120 i EI 60.

11.10. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy.

Zgodnie z treścią ekspertyzy strefy pożarowe ZL I, ZL III oraz strefy PM należy doposażyć w dodatkowy podręczny sprzęt gaśniczy z uwzględnieniem 2 kg środka gaśniczego (lub 3 dm³) na każde 50 m² strefy pożarowej (zwiększenie normatywu o 100%).

11.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, Drogi pożarowe

Lokalizacja budynku istnieje pomiędzy czterema ciągami komunikacji tj. ul. Fredry , ul. Kościuszki al. Niepodległości i ul. Ojca Honoriusza Kowalczyka .

Istniejący budynek posiada rozpiętość ściany (największa szerokość) poniżej 60 m , co pozwala na dostęp z drogi pożarowej do 30% obwodu budynku .

W wyniku analizy dostępu do budynku przez ekipy straży pożarnej , ustalono iż droga stanowiąca ul. al. Niepodległości oraz ul. Kościuszki w początkowym odcinku pozwala na dostęp do 31,22 % obwodu budynku i spełnia wymagania przepisów ochrony p.poż.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne

Zgodnie z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi [3] dla poszczególnych stref pożarowych należy zapewnić zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 dm³/s. Pierwszy hydrant powinien znajdować się w odległości 5 ÷ 75 m od chronionego budynku, drugi w odległości maksymalnej 150 m. Aktualnie wodę do celów przeciwpożarowych zapewnia istniejąca sieć hydrantów zewnętrznych zlokalizowana w pobliżu istniejących obiektów (sieć miejska). Hydranty są rozmieszczone równomiernie wokół kompleksów budynków.

Lokalizacja najbliższego hydrantu w stosunku do każdego z budynków zawiera się w granicach 5 – 75 m i spełnia wymagania .

11.12. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Dla całego budynku, nie będącego przedmiotem projektu, wydane zostały Postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego:

nr WPZ.52840.117.2024.2.MW z dnia 14 maja 2024r. i nr WPZ.52840.117.2024.3.MW z dnia 14 maja 2024r.

w których określono następujące rozwiązania zamienne:

- I. wyposażenie budynku Głównego w system sygnalizacji pożarowej – wariant ochrona całkowita wraz z monitoringiem do stanowiska kierowania KM PSP w Poznaniu. Projektowana instalacja SSP jest przyłączona do istniejącej centrali pożarowej z monitoringiem do SSP
- II. organizacja całodobowego nadzoru przez pracowników ochrony. Budynek jest objęty całodobowym nadzorem pracowników ochrony
- III. osoby pełniące całodobowy nadzór w budynku będą wyposażone w bezprzewodową łączność w formie radiotelefonów. Pracownicy są wyposażeni w bezprzewodowe środki łączności.
- IV. zastosowanie systemu kamer CCTV na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych. W obszarze objętym opracowaniem zaprojektowano system kamer CCTV
- V. wyposażenie obiektu w system monitoringu wizyjnego (CCTV) wraz z możliwością odczytu wizji w dwóch portierniach kompleksu jednocześnie z poziomych i pionowych dróg komunikacyjnych, który będzie zintegrowany z systemem SSP. Zadziałanie czujki dymu lub uruchomienie ROP-a systemu SSP spowoduje automatyczne przełączenie obrazu na monitorze celem przekazania obrazu z kondygnacji i korytarza, na której zaistniało zagrożenie i zadziałały elementy systemu SSP (czujka dymu lub ROP), Ww. rozwiązanie będzie realizowane przez UAM w odrębnym zadaniu, poza obszarem objętym opracowaniem który nie obejmuje portierni.
- VI. doposażenie budynku w dodatkowy podręczny sprzęt gaśniczy strefy pożarowej budynku z uwzględnieniem 2 kg środka gasniczego (lub 3dm³) na każde 50 m² strefy pożarowej (zwiększenie normatywu o 100%). Ww. rozwiązanie jest realizowane w odrębnym zadaniu przez UAM
- VII. zastosowanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu co najmniej 2 lx na wszystkich drogach ewakuacyjnych. W projektowanym obszarze zapewniono oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu nie mniejszym niż 2 lx.
- VIII. przeprowadzenie badań stanu technicznego instalacji elektrycznej co najmniej raz na 3 lata. Badania instalacji elektrycznej zapewnia UAM.
- IX. wyposażenie wszystkich drzwi stanowiących wyjście na korytarz ewakuacyjny i dzielące korytarz w samozamykacze umożliwiające ich samoczynne zamknięcie. Zaprojektowano samozamykacze drzwiowe w obszarze objętym opracowaniem.
- X. zastosowanie w strefie pożarowej ZLI i w strefie PM budynku hydrantów wewnętrznych rozmieszczonych w sposób pokazany w części graficznej, uwzględniający istniejące warunki techniczne dla budynku. W strefie pożarowej PM hydranty DN 52 będą wymienione na hydranty DN 33 o zasięgu 40m.

11.13. Przed oddaniem obiektu do użytkowania należy :

- oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami:
 1. drogi i wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji,
 2. miejsca usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego,
 3. hydranty wewnętrzne oraz ręczne ostrzegacze pożarowe,
 4. przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
 5. drzwi przeciwpożarowe,
- umieścić w widocznym miejscu instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych.
- zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

11.14. Ramowe wytyczne do scenariusza pożarowego

będzie stanowić:

- zamknięcie wszystkich klap pożarowych, uruchomienie sygnalizatorów oraz przekazanie sygnału do PSP,
- uruchomienie zwolnienia elektrotrzymaczy o ile takie występują

Zaleca się sporządzenie całościowego scenariusza rozwoju wypadków czasie pożaru dla całego obiektu z uwzględnieniem dokumentacji opracowywanej dla całego obiektu nieobjętego zakresem niniejszego opracowania.

Opracowała : Mgr inż. arch. Aleksandra Kornecka

EKSPERYZA - OCENA STANU TECHNICZNEGO

II. EKSPERYZA - OCENA STANU TECHNICZNEGO PRZEBUDOWYWANEJ CZĘŚCI BUDYNKU

1. Przedmiotem niniejszego opracowania jest ocena stanu technicznego wschodniej części przyziemia budynku Collegium Maius. Pracami będzie objęta część wschodniego skrzydła budynku. Będą one dotyczyć między innymi: rozebrania pochylni wewnętrznej, korekty geometrii istniejących schodów, budowy nowych schodów, montażu podnośnika dla osób z ograniczeniami, modyfikacji przebiegu niektórych instalacji, zapewnienia prawidłowej wentylacji pomieszczeń, wykonania kanału podposadzkowego dla prowadzenia instalacji, dostosowania pomieszczeń sanitarnych do obowiązujących przepisów, poprawy estetyki pomieszczeń oraz odtworzenia otworów okiennych i otworu bramy w elewacji zachodniej tego skrzydła.

2. Obiekt jest wpisany do rejestru budynków zabytkowych nr rejestru A/M 210. Budynek wzniesiono w ramach tworzenia Dzielnicy Cesarskiej w latach 1904–1909, na potrzeby Królewskiej Komisji Osadniczej, której celem była germanizacja ziem Wielkopolski i Pomorza Zachodniego. Po wybuchu powstania wielkopolskiego budynek przejęła Naczelna Rada Ludowa, a później Główny Urząd Ziemski likwidujący kolonie utworzone przez Komisję Kolonizacyjną. W 1920 roku budynek jako Collegium Medicum przejął Uniwersytet Poznański. W trakcie drugiej wojny światowej budynek był świadkiem walk toczących się wokół. W 1958 roku budynek zyskał aktualne miano - Collegium Maius mieszcząc wydziały Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza oraz wydzieloną w odrębną instytucję Akademię Medyczną im. Karola Marcinkowskiego. Od 2008 mieści się tu Wydział Filologii Polskiej i Klasycznej Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. W 2009 roku na tyłach budynku powstała nowoczesna biblioteka dla studentów filologii klasycznej, słowiańskiej i polskiej.

3. Dla obszaru objętego dokumentacją wykonane zostały wcześniej następujące opracowania:

- Inwentaryzacja w roku 2007
- Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej w roku 2024.
- Opinia techniczna dotycząca możliwości obniżenia posadzki w roku 2011

4. Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie ww. dokumentów, oraz zachowanej dokumentacji archiwalnej. Przeprowadzono także inwentaryzację sprawdzającą obszar objętego opracowaniem, lokalne okrywki podziemnych części ścian wewnętrznych oraz oględziny pomieszczeń położonych z bezpośrednim sąsiedztwem. Wykonano także niezbędną dokumentację fotograficzną.

5. Ściany w obszarze objętym oceną są murowane. Stropy w obszarze objętym opracowaniem, wykonano jako stropy Westfala- ceramiczno-żelbetowe. Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi są łukowe, lub płaskie. Stan techniczny ścian i stropów ocenia się jako dobry. W części północno zachodniej opracowywanego obszaru występuje zawilgocenie części ścian wynikające najprawdopodobniej z penetracji wód opadowych przez niedostateczną izolację podziemnej części w tym obszarze. Projekt powinien obejmować także wykonanie izolacji zewnętrznej podziemnej części ścian w tym obszarze, Na podstawie ww. opinii oraz wykonanych w 2025 roku odkrywek można stwierdzić, że fundamenty w badanym obszarze są posadowione na różnych głębokościach w stosunku do poziomu posadzki przyziemia i w zależności od lokalizacji głębokości te wynoszą od 50 do 180 cm. Jak wynika z opinii z roku

2011 zróżnicowanie tych głębokości wynika z przyczyn trudnych do ustalenia. Ponadto należy zwrócić uwagę, że pod posadzką zidentyfikowano kanały techniczne, a przy wykonywaniu nowego kanału w korytarzu mogą ujawnić się nowe. Z tych względów przy wykonywaniu nowego kanału i schodów należy zachować ostrożność. Nie można wykluczyć ujawnienia się konieczności lokalnego podchwycenia fundamentów, lub przebudowy nieujawnionych kanałów pod posadzką.

W związku z planowanym odtworzeniem otworów okiennych i otworu bramy w pierwszej kolejności należy zbadać, czy nad otworami znajdują się nadproża. Jeżeli nie, to należy je wykonać jako nowe.

6. Na podstawie analizy materiałów opisanych w pkt. 3, odkrywek wykonanych w 2025, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz ocenie makroskopowej istniejącej części przyziemia budynku stwierdzono, że jego ogólny stan techniczny można ocenić jako dobry. Stan ten pozwala na przeprowadzenie projektowanych robót w pełnym zakresie, z zachowaniem środków ostrożności wskazanych w pkt 5.

opracował
arch. Krzysztof Frąckowiak

URZĄD WOJEWÓDZKI

W Poznaniu

Urząd Marszałkowski i Zarząd Województwa

0514331

Poznań, dnia 30.04.1985 r.

Obywatel (ka)

Krzysztof Frackowiak

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

(pieczęć)

NR 114/85/PW

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

4 ust. 1 i 2, § 7

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka)

Krzysztof Maciej Frackowiak

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawód)

urodzony(a) dnia 23 października 1957 r. w Gnieźnie

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury

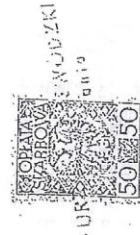
(specjalizacja zawodowa)

1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścian bocznych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

2/ w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wyznaczania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścian bocznych i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



23.10.1985 Architekt Maciej Frackowiak
mgr inż. (podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Frąckowiak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **114/85/PW**,
jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0053**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0053-D7A8-BD79-BAE8-236F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Aleksandra KORNECKA

Only 1 normal sh. o.

06290140

1997 (2000) 113

Opieranie projektów w zakresie rowiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudnych konstrukcji podziemne niewyłączalnych,
c/ budownictwa osób fizycznych - do kichowania, nadzorowania i kontroli wania budowy, kierownia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyłączalnych. - - -

232

Eugene W. Gustafson



Good plus 1 photo

2014-2015-1 XMO12

Poznań data 11.01. 1990.

[illegible]

577/89/PA

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 § 13 ust. 1 pkt. 1 il. — rozporządzenia Mi
nistrów Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 0, poz. 45) stwierdza się, że: • —

Образец(и) _____ Aleksandra KORNECKA _____ (подпись)

magister inżynier architekt,

Typed name - _____

urodzeni(a) dnia 10.06.1960 r. w Zielonej Górze

metoda przypisania rownowagi uporzadkujace do wykonwania samodzielnosci funkcji projektanta

(mod 10) funkcji

architektonicznej

(rodno) specializirani tehnično-budovtinski

architektur

(1) $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2}$ (1) $\frac{1}{2} \log \frac{1}{2}$



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Aleksandra Kornecka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **577/89/Pw**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0101**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0101-YBF2-7DCY-E72Y-E2FC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
Poznań, dnia 9 grudnia 2006 r.
l.dz. WP-OIA/OKK/98/2006

sygnatura akt: WOIA-OKK/23/2006

DECYZJA nr WP-OIA/OKKUpB/ 21 /2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 12477), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

Mgr inż. arch. Magda Leleńkiewicz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl/NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | mgr inż. arch. Andrzej Nowak |
| 2. Sekretarz Komisji: | mgr inż. arch. Ewa Pawlicka Garus |
| 3. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Stefan Bajer |
| 4. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz |
| 5. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak |
| 6. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Anna Plesńska |
| 7. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Eryk Sierński |
| 8. Członek Komisji: | mgr inż. arch. Szymon Weyna |
| 9. Członek Komisji: | doc. dr inż. Marian Krzysztofak |
| 10. Członek Komisji: | mgr Patek Kajdasz |

Otrzymała:
1) arch. Magda Leleńkiewicz 60-151 Poznań, ul. Radwicka 50/5
2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-5712 Warszawa, ul. Krucza 38/42
3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
4) a.a

strona 2 z 2
61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl/NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Magda Lelonkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/21/2006**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0678**.

Członek czynny od: 01-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-10-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0678-8F6D-268F-D4D9-8885

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Poznań, dnia 6 czerwca 2014 r.

Znak sprawy: WOIA-OKK/Upb/2014

DECYZJA nr 25 / WPOKI/ 2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego funkcjonowania technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Rafał Marcin Hodyra
ur. 25 października 1983r. w Krotoszynie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.



arch. SZYMON WEYNA
PRZEWODNICZĄCY
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
IZBY ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-59-181 Regon: 01746395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5933

Strona 1 z 2

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Szymon Weyna
2. Z-ca przewodniczącego komisji: mgr inż. arch. Sławomir Bajaj
3. Z-ca przewodniczącego komisji: mgr inż. arch. Jarosław Wroński
4. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Elżbieta Buchholtz-Walendziak
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Jacek Bułat
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz
7. Członek Komisji: mgr inż. arch. Anna Pleśńska
8. Członek Komisji: mgr inż. arch. Eryk Sierński
9. Członek Komisji: mgr inż. arch. Ewa Żybuńska

Otrzymują:

- 1) arch. Rafał Marcin Hodyra 63-400 Osów Wlkp., ul. Kamila Baczyńskiego 43
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP 61-772 Poznań, Stary Rynek 56

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel/fax: 618 55 08 46. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-59-181 Regon: 01746395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5933

Strona 2 z 2



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Rafał Hodyra

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **25/WPOKK/2014**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-1068**.

Członek czynny od: 01-06-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-07-2025 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Bartosik, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-1068-D392-6B1C-6155-39D5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.